

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

**OCIEPLENIE DACHÓW, WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH
BUDYNKÓW WOJEWÓDZKIEGO INSPEKTORATU WETERYNARII
W KOŚCIERZYNIE**

Opracował: mgr inż. Marcin Skrzyński

Lipiec 2012 r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp	3
2. Materiały	3
3. Sprzęt	4
4. Transport	5
5. Wykonanie robót	5
6. Kontrola jakości robót	6
7. Obmiar robót	6
8. Odbiór robót	6
9. Podstawa płatności	7
10.Przepisy związane	7

1. Wstęp

1.1.Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych papą wraz z ociepleniem, obróbkami blacharskimi oraz orywnowaniem na dwóch budynkach Wojewódzkiego Inspektoratu Weterynarii w Kościerzynie.

1.2.Zakres stosowania specyfikacji technicznej

Specyfikacja techniczna stanowi część dokumentów przetargowych i należy je stosować w zleceniu i wykonaniu robót opisanych w pkt. 1.1.

1.3.Zakres robót objętych specyfikacją techniczną

Roboty, których dotyczy specyfikacja techniczna obejmują, docieplenie stropodachów przy użyciu płyt styropianowych i papy termozgrzewalnej, wymianę instalacji odgromowej, obróbek blacharskich i orywnowania.

1.4.Określenia podstawowe

Określenia użyte w niniejszej specyfikacji są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami .

1.5.Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją, specyfikacją techniczną i poleceniami Inspektora Nadzoru lub Kierownika Robót.

2. Materiały

2.1.Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Wszystkie materiały stosowane do wykonywania pokryć dachowych powinny mieć:

- aprobaty techniczne lub być produkowane zgodnie z obowiązującymi normami,
- certyfikat lub deklarację zgodności z aprobatą techniczną,
- certyfikat na znak bezpieczeństwa,
- oznaczenie o terminie przydatności do stosowania.

2.2.Rodzaje materiałów

2.2.1. styropapa

Styropian EPS100 DACH obustronnie laminowany papą podkładową, samogasnący o gęstości min. 20kg/m³, grubości 15cm

2.2.2. papy termozgrzewalne

System pokryć dachowych ICOPAL szybki profil SBS, szybki syntan SBS.

- min. gr. 4,4mm (papa wierzchniego krycia)

- mi.. gr. 4,0 mm (papa podkładowa)

2.2.3. roztwór asfaltowy do gruntowania

Asfaltowy roztwór gruntujący modyfikowany kauczukiem SBS np. Siplast Primer Szybki Grunt.

2.2.4. masa klejowa

Uszczelniający kauczukowy klej z dodatkiem bitumu o sile klejenia ponad 200N wg normy PN-B-24620:1998

2.2.5. łączniki do styropianu

Łączniki teleskopowe z podkładką dociskową o długości min. 21cm

2.2.6. blacha stalowa płaska

Blacha stalowa ocynkowana płaska powlekana w kolorze brązowym o gr. min. 0,5mm

2.2.7. rynny

Rynny z blachy ocynkowanej powlekanej – systemowe w kolorze brązowym o gr. min. 0,6mm szer.130mm np. Galeco

2.2.8. rury spustowe

Rury spustowe z blachy ocynkowanej powlekanej – systemowe w kolorze brązowym o gr. min. 0,6mm średnicy 100mm np. Galeco

3. Sprzęt

Sprzęt do wykonywania robót pozostający w dyspozycji Wykonawcy powinien być w dobrym stanie technicznym i gotowości do pracy, zabezpieczony na budowie w taki sposób aby nie miały dostępu do niego osoby trzecie. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Sprzęt może być obsługiwany jedynie przez osoby posiadające stosowne przeszkolenia i uprawnienia.

4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

5. Wykonanie robót

5.1. Ocieplenie styropianem

Przed przystąpieniem do wykonywania izolacji należy przygotować podłoże, zerwać stare powłoki papowe i z uwagi na znaczne nierówności wykonać warstwę wyrównawczą.

Docieplenie stropodachu należy wykonać płytami ze styropianu obustronnie laminowanym papą gr. 15cm klejonym na wcześniej zagruntowanym podłożu klejem kauczukowym, dodatkowo zastosować mocowanie łącznikami mechanicznymi w strefie brzegowej w ilości 6szt./1m². Płyty styropapy układamy rzędami stosując w każdym rzędzie przesunięcie o połowę długości płyty.

W pokryciach papowych zastosować papę wentylacyjną (podkładową) i papę wierzchniego krycia, w połączeniach pokrycia papowego z ogniomurem i kominami zastosować izokliny styropianowe w celu wyeliminowania odkształceń. Szerokość zakładów papy w każdej warstwie powinna wynosić min. 10cm. Zakłady arkuszy kolejnych warstw papy powinny być przesunięte względem siebie. Papę należy układać pasami równoległymi do okapu. Wierzchnia warstwa pokrycia powinna być dodatkowo zabezpieczona warstwą ochronną np. powłoką z płynnego aluminium, przed nadmiernym działaniem promieniowania słonecznego.

5.2. Obróbki blacharskie

Wszelkie obróbki blacharskie powinny wykonane być z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym. Obróbki blacharskie dachu należy mocować mechanicznie do podłoża lub przy pomocy klejów bitumicznych, łączenie blach wykonać z zastosowaniem kleju do rynien i blach np. Rheinzink lub Eneolit. Obróbki blacharskie należy wysunąć poza lico muru na min. 4cm.

Rynny i rury spustowe systemowe w kolorze obróbek blacharskich, wykonane z pojedynczych elementów odpowiadających długości handlowej. Przed wykonaniem pasa nadrynnowego należy osadzić uchwyty rynnowe o wyregulowanym spadku podłużnym w rozstawie max. 50cm. Rynny powinny być łączone poprzez złączki poziome lub uszczelki systemowe wg systemu rynnowego producenta. Rynny należy dylatować, największa długość nie powinna przekraczać 20m licząc odległość pomiędzy sąsiednimi rurami spustowymi.

Rury spustowe powinny być mocowane do ścian uchwyty, rozstawionymi w odstępach nie większych niż 3m, uchwyty powinny być mocowane w sposób trwały przez wbicie trzpienia w spoiny muru lub osadzenie w zaprawie cementowej.

6. Kontrola jakości robót

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami i wymaganiami niniejszej specyfikacji.

Celem kontroli robót będzie takie sterowanie ich przygotowaniem i wykonaniem, aby osiągnąć założoną jakość robót. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli. Zamawiający ustali jaki zakres kontroli jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z umową.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiarową robót jest:

- dla robót pokryciowych, izolacyjnych i obróbek blacharskich – m² pokrytej powierzchni
- dla rur spustowych, rynien, zwodów instalacji odgromowej – mb wykonanego ciągu

8. Odbiór robót

Podstawę do odbioru wykonania robót pokrywczych stanowi stwierdzenie zgodności ich wykonania z dokumentacją i zatwierdzonymi zmianami podanymi w dokumentacji powykonawczej.

Roboty pokrywcze jako roboty zanikowe wymagają odbiorów częściowych, należy sprawdzić te roboty, do których późniejszy dostęp jest niemożliwy lub utrudniony.

Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podłoża,
- jakości zastosowanych materiałów,
- dokładności wykonania poszczególnych warstw pokrycia,
- dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia, obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

Zakończenie odbioru potwierdza się protokołem zawierającym ocenę wyników badań, wykaz ewentualnych wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia, stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania z zamówieniem.

9. Podstawa płatności

Podstawą płatności jest wartość (kwota) ryczałtowa podana przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym. Kwota ryczałtowa będzie uwzględniać wszystkie czynności i wymagania składając się na jej wykonanie, określone dla tej Roboty w Specyfikacji Technicznej i przedmiarach robót.

Kwota ryczałtowa będzie obejmować:

- robocizną bezpośrednią wraz z kosztami,
- wartość materiałów wraz z kosztami,
- pracę sprzętu,
- koszty pośrednie i zysk,
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Szczegółowe warunki płatności zostaną określone przez Zamawiającego w Umowie o roboty budowlane.

10. Przepisy związane

PN-B-24620:1998 Lepiki, masy i roztwory asfaltowe stosowane na zimno.

PN-91/B-27618 Papa asfaltowa na osnowie zdwojonej przesywanej z tkaniny szklanej i welonu szklanego.

PN-B-27620:1998 Papa asfaltowa na welonie szklanym.

PN-B-27621:1998 Papa asfaltowa podkładowa na włókninie przesywanej.

PN-B-94701.1999 Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rur spustowych okrągłych.

PN-EN 1462:2001 Uchwyty do rynien okapowych. Wymagania i badania.

PN-EN 612:1999 Rynny dachowe i rury spustowe z blachy. Definicje podział i wymagania.

PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.

PN-80/B-10240 Pokrycia dachowe z papy i powłok asfaltowych. Wymagania i badania przy odbiorze.